



01-12-2020

FRP, PKO

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
KREŠIMIR COPIC
Dugo Selo, Dragutina Domjanića 1

OTPRAVAK
OU-385/2020

Ja, javni bilježnik Krešimir Copic iz Dugo Selo, Dragutina Domjanića 1 potvrđujem da su u moj javnobilježnički ured pristupili Matošević Željko, rođen 06.12.1960. godine, OIB: 17551173352, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1, čiji sam identitet utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 113600487 PP Dugo Selo kao primatelj uzdržavanja (u daljnjem tekstu: primatelj uzdržavanja) i Briševac Štefaniya, rođena 03.10.1975. godine, OIB: 68556640334, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1, čiji sam identitet utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 113604434 PP Dugo Selo kao davatelj uzdržavanja (u daljnjem tekstu: davatelj uzdržavanja), te zatražili od mene da im sastavim Ugovor o doživotnom uzdržavanju.-----

Zaključenju ovog ugovora pristupili su i svjedoci akta: -----

1. Brlek Jasminka, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1, čiji sam identitet utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 112463270 PP Dugo Selo i-----
2. Jadanec Đurin Marinela, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 3, čiji sam identitet utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 114572449 PP Dugo Selo. -----

Nakon sam ispitao jesu li stranke sposobne i ovlaštene za poduzimanje i sklapanje posla, objasnio strankama smisao i posljedice posla i uvjerio se u njihovu pravu i ozbiljnu volju, u nazočnosti navedenih osoba sastavio sam ovaj:-----

UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU

I

Matošević Željko, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1, kao primatelj uzdržavanja, ostavlja iza svoje smrti svojoj izvanbračnoj supruzi Briševac Štefaniya, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1, kao davatelju uzdržavanja svoje nekretnine i to:-----

12. Suvlasnički dio: 75/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), spremište br. 8 u podrumu sa 3,93 m², i-----

22. Suvlasnički dio: 1105/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22), stan br. 9 (ST9) u potkrovlju sa 57,72 m², koji su izgrađeni na k.č. broj 327/13 u površini 466 m², višestambena zgrada br. 1 u Dugom Selu, Školska ulica u površini 224 m², dvorište u Dugom Selu, Školska ulica u površini 242 m², ukupno 466 m², upisano u zk.ul. broj 2707 k.o. 308030 Dugo Selo I.-----

1.4. Suvlasnički dio etaže: 1/8 (jedna osmina) od 1. suvlasnički dio: 177/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), garaža u podrumu (G1) korisne površine 10,29 m²,-----

6.3. Suvlasnički dio etaže: 1/8 (jedna osmina) od 6. suvlasnički dio: 53/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), spremište stanara u podrumu (S2) korisne površine 3,08 m2,-----

17.3. Suvlasnički dio etaže: 1/8 (jedna osmina) od 17. suvlasnički dio: 798/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17), stan 5 ST-5 u potkrovlju koji se sastoji od kuhinja, blagovaona (10,52 m2); boravak (7,63 m2); hodnik (1,89 m2); dj. soba (10,35 m2); kupaoonica (3,78 m2); spavaona (9,80 m2); balkon (2,29 m) sveukupno korisne površine 42,26 m2, sve izgrađeno na k.č. broj 327/12 u površini 485 m2, stambeno-poslovna zgrada u Ulici Stjepana Ferencaka u površini 198 m2, dvorište u površini 287 m2, ukupno 485 m2, upisana u zk. ul. 2739, k.o. 308030 Dugo Selo I.-----

Automobil marke Chevrolet Aveo, 1.2, broj šasijske: KL1TF4839CB036905, reg. oznake: ZG6369EO, boja crvena - s efektom,-----

Automobil marke Chevrolet Cruze, F16D14, broj šasijske: KL1JF69E9AK746453, reg. oznake: ZG3762EH, boja crna - s efektom,----
Pravo potraživanja otpremine Tvornica željezničkih vozila Gredelj d.d. u stečaju, u, za sada, neutvrđenom iznosu.-----

II

Predaja navedenih nekretnina i pokretnina u vlasništvo davatelja uzdržavanja odgođena je do smrti primatelja uzdržavanja Matošević Željko, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1.-----

III

U izvršenju svoje obveze iz točke I ovog ugovora davatelj uzdržavanja Briševac Štefanija, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1, obvezuju se osigurati primatelju uzdržavanja Matošević Željko, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1:-----

- a) smještaj u kući s potrebnim grijanjem na adresi Dugo Selo, Školska ulica 1,-----
- b) potpunu prehranu,-----
- c) spremanje soba i pranje rublja,-----
- d) osigurati mu odjeću i obuću primjereno potrebama,-----
- e) osigurati mu svu potrebnu njegu, a u slučaju bolesti liječenje te snositi sve troškove liječenja i lijekova uključujući i bolničke troškove, te prijevoz liječniku-----
- f) u slučaju smrti pokopati ga prema mjesnom običaju.-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Briševac Štefanija, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1, već 20 godina kontinuirano brine o Matošević Željko, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1, s kojim već 25 godina živi u izvanbračnoj zajednici.-----

IV

Primatelj uzdržavanja Matošević Željko, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1, ovlašćuje davatelja uzdržavanja Briševac Štefanija, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1, da na temelju ovog ugovora ishodi u zemljišnim knjigama upis zabilježbe prava iz ugovora o doživotnom uzdržavanju na nekretninama iz točke I ovog ugovora.-----

Primatelj uzdržavanja Matošević Željko, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1, ovlašćuje davatelja uzdržavanja Briševac Štefanija, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1, da na temelju ovog ugovora, a nakon njegove smrti, ishodi u zemljišnim knjigama uknjižbu prava vlasništva na svoje ime, na nekretninama iz točke I ovog ugovora.-----

V

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da primatelj uzdržavanja Matošević Željko, iz Dugo Selo, Dugo Selo, Školska ulica 1, ima svoje vlastito obvezno i dopunsko zdravstveno osiguranje.-----

VI

Sve troškove vezane uz sklapanje ovog ugovora uključivo i uknjižbu prava vlasništva u zemljišnim knjigama snosi davatelj uzdržavanja.-----

VII

Stranke prihvaćaju prava i obveze iz ovog ugovora te ga u znak ----
prihvata vlastoručno potpisuju.-----

U Dugom Selu, 02.09.2020. godine
(drugog rujna dvije tisuće dvadesete godine).-----

Primatelj uzdržavanja:
Matošević Željko, v.r.

Davatelj uzdržavanja:
Briševac Štefaniya, v.r.

Svjedoci akta:
1. Brlek Jasminka, v.r.

2. Jadanec Đurin Marinela, v.r.

Strankama sam ovaj ugovor pročitao, protumačio im ga i upozorio na posljedice njegova sklapanja, nakon čega ugovorne strane suglasno izjavljuju da ovaj ugovor predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, te su ga Matošević Željko kao primatelj uzdržavanja i Briševac Štefaniya kao davatelj uzdržavanja u mojoj nazočnosti i prisutnosti dva svjedoka Brlek Jasminka i Jadanec Đurin Marinela vlastoručno potpisali.-----

Javnobilježnička nagrada za sastav ugovora o doživotnom uzdržavanju naplaćena po čl. 12. PPJT-a u iznosu od 3.310,00 kuna, PDV u iznosu od 827,50 kuna-----

Javnobilježnička pristojba za zahtjev naplaćena u iznosu od 260,00 kuna, Javnobilježnička pristojba za sastav naplaćena u iznosu od 600,00 kuna.-----

Javni bilježnik:
Krešimir Copić, v.r.

Javni bilježnik Krešimir Čopić, Dugo Selo, D. Domjanića 1

POTVRĐUJE

da je ovaj otpravak uspoređen s izvornikom koji se čuva kod
javnog bilježnika.

Taj je otpravak običan - ovjeren - potpun - u izvodu, kojem
je priloženo / prijepisa priloga javnobilježničkog akta.

Otoravak je sastavljen za Briševac Stjepan

Dugo Selo, Školjska ulica 1

Javnobilježnička pristojba od iznosa br. / ZJP u iznosu od / kn
naplaćena i poništena na punerku koji ostaje za arhiv.

Oslobođeno od plaćanja javnobilježničke pristojbe na temelju
članka / ZJP.

Broj: OU 385/2020

U Dugom Selu 02.09.2020.

Javni bilježnik:

